

**Pronájem, byt 1+kk, 37m<sup>2</sup>, Kolín, ul. Pražská**

Pražská, 28002, Kolín

**13 500 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	37 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu moderní a světlý byt 1+kk o výměře 37m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. podlaží čtyřpatrového domu v klidné části města Kolín. Skládá se z prostorné předsíně, koupelny, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na zahradu, odkud je zároveň možný soukromý přístup na dětské hřiště. K bytu náleží také sklepní kóje. Součástí nabídky je i možnost pronájmu vlastního parkovacího místa na pozemku patřícím k domu za 1.000 Kč/měsíc.

V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. K nastěhování ihned. Nájemné činí 13.500 Kč, záloha na služby 3.200 Kč. Výše vratné kauce 27.000 Kč. Provize RK: 13.500 Kč + DPH. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.



Vyřizuje

**Černá Eliška****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)