

Pronájem bytu 2+1 61 m², Šlapanice, Švehlova

Švehlova, 66451, Šlapanice

15 400 Kč

za měsíc

detail plateb v textu
inzerátu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1, nacházející se v 1. podlaží udržovaného domu s výtahem na ulici Švehlova ve Šlapanicích.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení – samostatnou ložnici s přístupem na balkon orientovaný na západ, druhý pokoj s okny na východ a prostornou kuchyni s přístupem na druhý balkon. Součástí bytu je také šatna v chodbě a další menší komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna i toaleta prošly rekonstrukcí, přičemž toaleta je samostatná. V koupelně se nachází sprchový kout.

K bytu náleží sklep v suterénu domu.

Velkou výhodou je příjemné okolí – přímo za domem se nachází nově vybudovaná odpočinková zóna a workoutové hřiště. Šlapanice nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Brna, a to jak autem, tak trolejbusem nebo vlakem. Parkování v okolí domu je bezproblémové.

Nájemné činí 15 400 Kč + zálohy na služby cca 4 000 Kč.

Kauce ve výši jednoho nájmu.

Provize ve výši jednoho nájmu + zálohy + DPH.

Byt je k dispozici ihned.



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:** vojtech.zigo@bohemianestates.com