

Pronájem nadstandardního bytu 3+kk po rekonstrukci, 80 m² - Brno-centrum

Masarykova, 60200, Brno-střed, Brno

29 500 Kč

za měsíc

+ cena za energie, služby a Internet, + provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, moderní a vybavený byt 3+kk (80 m²) po kompletní rekonstrukci, jenž se nachází v historickém centru města a láká nové nájemníky!

Ti kteří chtějí být v centru dění také jistě ocení bohatou občanskou vybavenost v blízkém okolí.

Tento stylový byt se nabízí plně vybavený, kde máte k dispozici moderní kuchyňskou linku se spotřebiči (indukční deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka lednice s mrazničkou), jídelní stůl, židle, obývací prostor se sedací soupravou, konfe. stolem, tv stěnou a TV. Byt má k dispozici dvě oddělené vybavené ložnice a každá z nich má manželskou postel, pracovní stůl, skříň a úložné prostory. Další úložné prostory jsou ve vstupní chodbě a v šatně. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, dvěma umyvadly, pračkou a sušičkou. Toaleta je oddělena. Další úložné prostory se nachází ve vstupní chodbě. Možnost parkování v garáži za příplatek.

Měsíční nájem je 29 500 Kč + 8 372 Kč za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je výši 76 464 Kč.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a krátkodobý pronájem po dohodě.

V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!



Vyřizuje

Martin Chudoba**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 301**E-mail:** martin.chudoba@realspektrum.cz