

## Prodej rohového pozemku o výměře 431 m<sup>2</sup>, Hrdlořezy

Mezitraťová, 19000, Praha 9, Praha

**3 640 000 Kč**  
za nemovitost

Cena uvedena vč. právního  
servisu a provize.

<b>Celková plocha:</b>	431 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rohového pozemku o výměře 431 m<sup>2</sup>, který se nachází v Praze 9 - Hrdlořezy.

IS přivedeny - vlastní elektrina a sezónní voda (období duben - září.)

Výborná dopravní dostupnost 1 min. chůze BUS zastávka, 10 min. metro A, zast. Želivského.

Na pozemku se nachází chata určená k rekonstrukci.

V případě zájmu možnost výstavby nové chaty.

Pozemek se nachází v chatové osadě v blízkosti Rezidence Azalea.

Volné ihned k užívání.



Vyřizuje

**Martin Gábor**

**Tel.:** +420 606 777 063

**GSM:** +420 723 632 639

**E-mail:** [martin.gabor@solomgroup.cz](mailto:martin.gabor@solomgroup.cz)