

Prodej bytu v OV, 1+kk, 25,82 m² v ul. Lidická tř., Č. Budějovice.

3 200 000 Kč
za nemovitost

Lidická tř., České Budějovice

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví, o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše 25,82 m², v ul. Lidická tř., České Budějovice.

Byt se nachází v 1. patře (2.NP) zděného bytového domu bez výtahu. Celá jednotka je orientovaná do klidného vnitrobloku.

V mezipatře náleží k bytu komora, která dříve sloužila na uskladnění potravin. Součástí prodeje bytu je i zděná sklepní kóje, která se nachází ve vnitrobloku domu. Orientace bytu je na východ. Vytápění plynové - pomocí WAW.

Byt je vhodný jak trvalému bydlení, tak i jako investiční příležitost k pronájmu. Volné po dohodě ihned.

Nemovitost se nachází ve velmi žádané lokalitě Linecké předměstí, v pěší vzdálenosti se nachází Nemocnice České Budějovice, kino, obchody, restaurace, lékárna, Poliklinika Jih, cyklostezky kolem řek Malše i Vltavy, zastávka MHD Šumavská je přímo před domem.

Pro více informací prosím kontaktujte přímo makléře zakázky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. František Šteinhauser

Tel.: 733 785 785

GSM: +420733785784

E-mail: frantisek.steinhauser@re-max.cz