

**Pronájem světlého a prostorného 2+1 s balkónem,
PB - Jana Drdy**

Jana Drdy, 26101, Příbram

13 000 Kč

za měsíc

+popl. 3000

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje k pronájmu byt o dispozici 2+1 s balkonem o celkové výměře 53 m² (včetně sklepa), který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu v Příbrami, ulice Jana Drdy. Byt je v původním, udržovaném stavu, podlahy lino, a je pronajímán jako nezařízený (vybavení viz níže). Dispozice: chodba a předsíň, obývací pokoj, samostatná ložnice se skříní, kuchyně, koupelna s rohovou vanou a umyvadlem, samostatné WC, spižárna, balkon a sklepní kóje. Vybavení: kuchyňská linka, plynový sporák, elektrická trouba, digestoř, jídelní stůl a 2 židle, obývací pokoj - konferenční stůl a komoda. Byt je k dispozici od 1. června 2026. Parkování možné v okolí domu. Dům se nachází v revitalizované lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (škola, školka, supermarket, hřiště). V blízkosti zastávka autobusu s přímým spojením do Prahy PID. Preference dlouhodobého pronájmu. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 13.000,- Kč + 3.000,-Kč (nastaveno pro jednu osobu) poplatky se změjí dle počtu osob, vratnou kaucí 26.000,- Kč a odměnu RK 13.000,- Kč. Elektrina a plyn budou přepsány na nájemce. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácího zvířectva. Byt je volný, připraven k okamžitému nastěhování 6/2026. Více info v RK. Ev. číslo: 656031.



Vyřizuje

Martin Hruška**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 724 374 535**E-mail:** m.hruska@dumrealit.cz