

**Pronájem bytu 1 + kk, 1. patro, výtah, 45 m²,
bezbariérový byt**

Táboritská, 29001, Poděbrady

12 000 Kč

za měsíc

+popl. 3300

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem zařízení bezbariérového bytu o velikosti 1 + kk o celkové ploše 45 m² v 1. patře s výtahem.

Byt je součástí bytového komplexu a nachází se v ulici Táboritská v Poděbradech.

V bytě bude zůstat obývací stěna, skříňky v koupelně. Je potřeba si jen dokoupit postel a pračku (eventuálně domluva s majitelem).

V prostorné koupelně je rohová vana. Součástí bytu je společná pavlač, kde je možné kouřit a věšet prádlo.

Vychovaní domácí mazlíčci, co jsou zvyklí v bytě, jsou povoleni.

Byt je bezbariérový.

Měsíční paušální nájemné činí 15 300 Kč (v ceně jsou již zahrnuty energie a služby).

Vratná kauce činí 30 000 Kč (lze rozložit do 2 plateb).

Provize RK je 15 300 Kč.

Na začátku tedy hradíte celkem 60 600 Kč.

Volné k nastěhování od 1. 5. 2026, prohlídky možné po telefonické domluvě.

Byt je určen maximálně pro 2 osoby bez dluhů a exekucí (bude prověřováno).

Volejte denně od 09.00 - 17.00 hodin, o víkendech a svátcích SMS nebo WhatsApp. Ev. číslo: 656044.



Vyřizuje

Andrea Kučerová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 725 807 771**E-mail:** kucerova@dumrealit.cz