

Byt 1+kk, 44 m², Brno - střed, ul. Milady Horákové

Milady Horákové, 60200, Brno-střed, Brno

15 900 Kč

za měsíc

+ záloha na energie a služby 2.796,-Kč, + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk (o výměře 44,3 m² včetně sklepa), který se nachází ve 2. patře zděného bytového domu s výtahem nedaleko centra města Brna, na ul. Milady Horákové. Dům, ve kterém je byt umístěn, byl kolaudován v prosinci roku 2018. Byt je tichý, orientován do vnitrobloku.

Celková plocha bytu je 39,6 m² + sklep 4,7 m². Z předsíňe bytu je samostatný vstup do pokoje s kuchyňským koutem (29 m²) a do koupelny s vanou, za kterou je umístěna samostatná toaleta. V přízemí domu je možné využívat prostorný sklep o výměře 4,7 m² a společnou místnost pro uložení kol a kočárků.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, digestoří, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. Pokoj je vybaven stolem se židlemi, skříněmi a stolkem. V předsíni je umístěna šatní skříň, věšák a lavice. Koupelna je vybavena umyvadlem, vanou, koupelnovým nábytkem a pračkou se sušičkou. Ve všech místnostech je instalováno osvětlení a v oknech jsou žaluzie. V případě zájmu nájemce je možné některý nábytek uskladnit do sklepa.

Byt je situován ve vyhledávané lokalitě Brna s pěší dostupností do centra. V nejbližším okolí bytu je veškerá občanská vybavenost.

Kauce je ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně služeb. Byt bude volný k nastěhování od 1.5.2026 a je zde možnost dlouhodobého nájmu.



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz