

## Prodej rodinného domu, 106 m<sup>2</sup>, Světlá nad Sázavou

**5 900 000 Kč**  
za nemovitost

58291, Světlá nad Sázavou

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	106 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde můžete okamžitě bydlet, odpočívat a užívat si klid bez dalších velkých investic? Právě pro vás je určen samostatně stojící rodinný dům l v obci Lipnička, jen kousek od Světlé nad Sázavou. Nabízí velmi dobrý stav, užitnou plochu 106 m<sup>2</sup>, dvě nadzemní podlaží, kompletní podsklepení a šest místností s dostatkem prostoru pro rodinu i hosty. Dům je zateplený 10 cm polystyrenem, má plastová okna, vytápění na tuhá paliva, obecní vodu i vlastní studnu. Velkým benefitem je krásný rovinatý pozemek o výměře 853 m<sup>2</sup>, který poskytuje soukromí, místo pro zahradu, bazén i relaxaci. Nechybí garáž ani terasa pro pohodové posezení. Ideální volba pro ty, kdo chtějí spojit klid přírody, pohodlí domova a skvělou dostupnost města. Stačí přijet a zamilovat si toto místo. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Svobodová Marcela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)