

## Pronájem rodinný dům, 103 m<sup>2</sup>, Mariánské Lázně, ul. Na Průhonu

**22 000 Kč**  
za měsíc

Na Průhonu, Mariánské Lázně

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	238 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	150 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	betonová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem dvoupodlažního rodinného domu ve vilové čtvrti Mariánských Lázní který disponuje vlastní zahradou, garáží a dílnou.

Jsou zde 4 pokoje a dvě koupelny které lze rozdělit na dispozice 2x 1+1.

Zahrada je prakticky velká, poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, ale zároveň je nenáročná na údržbu.

Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění řešeno plynovými topidly pod okny. K nájemnému se hradí zálohově plyn, voda a elektrina.

Na domě jsou nově instalovaná, plastová okna.

Při prvním nájemném se skládá vratná kauce a provize RK.

Pro více informací a termíny prohlídek kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Jindřich Mottl**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:** [info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)