

Pronájem nebytových prostor v centru města ulice Jakoubka ze Stříbra, Chomutov

25 000 Kč
za měsíc

Jakoubka ze Stříbra, 43001, Chomutov

Plocha kanceláří:	61 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytové prostory situované v samém centru města, v ulici Jakoubka ze Stříbra v Chomutově.

Prostory se nacházejí v krásném, kompletně zrekonstruovaném domě v řadové zástavbě s výbornou dostupností a vysokou frekvencí pohybu osob.

Velkou výhodou je bezbariérový přístup a výloha orientovaná do ulice, která nabízí ideální možnost prezentace Vašeho podnikání. Lokalita je vyhledávaná díky koncentraci obchodů, služeb a celkově živému městskému prostředí. Hlavní prostor je o rozloze 61m², kancelář o rozloze 29m² + sociální zázemí .

Základní podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 25.000 Kč (+ DPH v případě plátce)

Vratná Kauce: 25.000 Kč

Provize Rk: 25.000,- Kč

Nájemné splatné vždy k 5. dni v měsíci

Přepis energií na nájemce (plyn, elektřina)

Zálohy na služby (SV) podružný vodoměr

Povinnost přepisu ostražiny na společnost Koskord

Prostory jsou vhodné pro obchod, služby, kancelář či jiné podnikatelské využití.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail: alena.skrdle@orionis.cz