

Podnájem kanceláří 214 m² na pomezí Malé Strany a Smíchova

64 000 Kč
za měsíc

Elišky Peškové, Praha 5, Praha

Plocha kanceláří:	214 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	silnice; MHD
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu kancelářské prostory o výměře 214 m² na pomezí Smíchova a Malé Strany s vysoce žádaným benefitem v podobě až šesti vyhrazených parkovacích míst v chráněném vnitrobloku. Kanceláře zabírají dvě nejvyšší podlaží kompletně zrekonstruované budovy v ulici Elišky Peškové, která pro maximální bezpečnost a komfort disponuje recepcí a moderním výtahem. Prostory jsou dispozičně vhodné pro firemní centrálu, studio či agenturu s požadavkem na výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost, kterou zajišťuje blízkost stanice metra Anděl a zastávky MHD Švandovo divadlo. Měsíční nájemné činí 64 000 Kč + DPH a zúčtovatelné zálohy na služby 18 000 Kč + DPH. Smluvní vztah je sice formálně řešen jako podnájem, nabízíme však plnou garanci dlouhodobé stability, jelikož majitel budovy i hlavní nájemce jsou entity vlastněné stejnou osobou. Pokud hledáte pro svou společnost kvalitní a funkční zázemí na strategické adrese s bezproblémovým parkováním, kontaktujte mě pro více informací či sjednání prohlídky. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Jana Vítková

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420737468819

E-mail: jana.vitkova@re-max.cz