

## Pronájem bytu 2+1 v centru, 69m<sup>2</sup> s balkonem, nábřeží Jana Palacha Karlovy Vary

**14 500 Kč**  
za měsíc

nábřeží Jana Palacha, Karlovy Vary

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v centru Karlových Varů, ul. nábřeží Jana Palacha, v lokalitě Čerták. Byt se nachází v 1. NP domu a disponuje balkonem, je částečně zařízený. K nastěhování ihned. Součástí bytu je kuchyňská linka, spotřebiče, lednice a pračka. Po dohodě je možné byt dovybavit nábytkem.

Měsíční nájemné činí 14.500 Kč, zálohy na služby budou nastaveny dle počtu osob.  
Elektrina a plyn se převádějí na nájemce.  
Vratná kauce 2 měsíční nájem.

Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, lázeňské centrum cca 5 minut chůze.  
Parkování možné na rezidentskou parkovací kartu v přilehlých ulicích a u domu.  
Kontaktujte makléře pro rezervaci prohlídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Irina Korsakova**

**GSM:** +420732142865

**E-mail:** [irina.korsakova@re-max.cz](mailto:irina.korsakova@re-max.cz)