

## Velmi příjemný byt 2+kk se soukromou zahrádkou v klidném vnitrobloku - Praha 10, Strašnice

Pitkovická, Praha 10, Praha

**22 000 Kč**  
za měsíc

Poplatky za dvě osoby činí  
4.900,- Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem krásného bytu 2+kk se soukromou zahrádkou - Praha 10, Strašnice

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a útulný byt 2+kk o výměře 50 m<sup>2</sup> se soukromou zahrádkou orientovanou do klidného vnitrobloku, v ulici Pitkovická, Praha 10 - Strašnice.

Byt se nachází v komorním bytovém domě s pouhými šesti bytovými jednotkami, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení. V roce 2024 prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní standard i komfortní vybavení.

K dispozici je plně vybavená kuchyňská linka s myčkou nádobí, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou a lednicí. Součástí bytu je koupelna s vanou, samostatné WC a pračka se sušičkou. Byt je částečně zařízen.

Velkým benefitem je soukromá zahrádka, která poskytuje příjemné místo k odpočinku, posezení nebo pěstování květin. Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo pár s malým dítětem, kteří hledají klidné a kvalitní bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy.

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc

Poplatky včetně energií: 4 900 Kč / měsíc

K nastěhování.



Vyřizuje

**Jitka Raschelová**

**Tel.:** 224 817 400

**GSM:** +420602946078

**E-mail:** [jitka@titi-reality.cz](mailto:jitka@titi-reality.cz)