

Prodej stavebního pozemku s rozpracovaným stavebním povolením

3 199 000 Kč
za nemovitost

Kroměříž

Celková plocha:	544 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bezpečné uložení peněz do pozemku? Nebo chcete stavět bez zbytečných průtahů?

Ceny nemovitostí dlouhodobě rostou, a právě stavební pozemky patří mezi nejstabilnější formy investice. Pokud navíc plánujete vlastní bydlení, můžete ideálně spojit investici s budoucím domovem.

Právě pro vás je tu stavební pozemek v Kroměříži, u kterého již probíhá řízení o stavebním povolení na typový rodinný dům. Díky tomu můžete celý proces výrazně urychlit a začít stavět mnohem dříve.

Pozemek o výměře 544 m² se nachází v nově vznikající lokalitě rodinných domů, kde postupně vzniká moderní rezidenční zástavba. Jedná se o rohovou parcelu, která nabízí výhodnější umístění, více prostoru a především vyšší míru soukromí oproti běžným pozemkům v řadě.

Samozřejmostí je kompletní zasíťování, včetně elektřiny a kanalizace, takže vás nečekají žádné složité přípravy před zahájením stavby. Součástí nabídky je také projekt typového domu, který byl upraven tak, aby poskytoval větší obytný komfort.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností. V blízkosti je veřejná doprava a zároveň dobré napojení na hlavní silniční tahy, což zajišťuje pohodlné spojení s okolními městy.

Tento pozemek představuje ideální příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici s potenciálem růstu hodnoty v čase.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Eva Rozsypalová

Tel.: +420 778 517 101

GSM: +420 778 517 101

E-mail: info@evarozsypalova.cz