

Pronájem bytu 3+kk v Pardubicích, ul. Jozefa Gabčíka

Jozefa Gabčíka, 53009, Pardubice VII, Pardubice

25 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie +
75.000 Kč vratná kauce +
25.000 Kč + DPH odměna
realitní kanceláři

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zařízeného bytu 3+kk v Pardubicích, městské části Trnová, ulice Jozefa Gabčíka. Tento byt nabízí komfortní podlahovou plochu 74,27 m² (bez příslušenství) a jeho skutečnou dominantou je velkorysá terasa o výměře 30,82 m², která je přístupná přímo z kuchyně.

Samotný byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží z celkových 5, přičemž v domě je k dispozici výtah, což zajišťuje pohodlný každodenní přístup. Velkým benefitem je také garážové stání, které je součástí pronájmu.

Další předností je, že byt je plně zařízený, takže novému nájemníkovi odpadá starost s vybavováním a může se ihned cítit jako doma. Byt bude připraven k nastěhování od 1. 9. 2026.

Městská část Trnová patří mezi velmi vyhledávané lokality díky svému ideálnímu propojení klidného bydlení a výborné občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti se nachází Lesopark Jiřího Potůčka, Poliklinika Trnová s kavárnou, hypermarkety Kaufland a Globus, čerpací stanice, zastávka MHD i mateřská a základní škola.



Vyřizuje

Janota Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz