

**Prodej pozemku k bydlení, 1869 m<sup>2</sup>, Hněvkovice**

37501, Týn nad Vltavou

**2 945 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 1 869 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Klid, prostor a připravenost ke stavbě – přesně to nabízí tento stavební pozemek o výměře 1 869 m<sup>2</sup> v Hněvkovicích na levém břehu Vltavy, u Týna nad Vltavou. Nachází se téměř na okraji obce. Velkou výhodou je již připravená přípojka elektřiny včetně měření přímo na hranici pozemku, vodovod vedený v obecní komunikaci. Přístup je zajištěn po obecním pozemku. Kanalizaci je aktuálně potřeba řešit vlastní cestou (ČOV/septik), přičemž do budoucna je v obci plánována rozdělená kanalizace s napojením na obecní ČOV. Ideální místo pro výstavbu rodinného domu – dostatek prostoru, klidná lokalita a technická připravenost, která vám ušetří čas i náklady při realizaci. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Pouzarová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)