

## Prodej slunného stavebního pozemku 1904 m<sup>2</sup> ve Valašském Meziříčí

**4 790 000 Kč**  
za nemovitost

Valašské Meziříčí

|                         |                       |                      |             |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 904 m <sup>2</sup>  | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | kanalizace; elektřina |                      |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi krásný slunný pozemek o výměře 1904 m<sup>2</sup> ve Valašském Meziříčí v místní části Obora.

Pozemek je téměř rovinatý a dostatečně velký k výstavbě jednoho rodinného domu s větší zahradou, případně i dvou rodinných domů.

Dle územního plánu je hlavním využitím plochy bydlení v rodinných domech. Přípustná jsou veřejná prostranství, občanská vybavenost, služby nevýrobní, technická a dopravní infrastruktura a další. Nepřípustná je individuální rekreace, průmyslová a zemědělská výroba.

- Prostorové podmínky uspořádání: maximálně 2 nadzemní podlaží

Benefity:

vlastní přípojka elektřiny  
dešťová a splašková kanalizace nově vyvedena až na pozemek  
k pozemku přijedete pohodlně po obecní asfaltové komunikaci.

Vodovodní řád vede v komunikaci za pozemkem.

V sousedství právě vzniká novostavba moderního rodinného domu. Jeho majitel, který disponuje stavební technikou, je v případě zájmu ochotný operativně pomoci se zemními pracemi.

Ráda Vám pomohu najít optimální řešení financování koupě tohoto pozemku. Pokud zvažujete prodej jiné nemovitosti, abyste mohli koupit tento pozemek, ozvěte se. Zkusíme najít řešení.



Vyřizuje  
**Adéla Vymětalíková**  
**GSM:** +420 603 885 715  
**E-mail:** [adela.vymetalikova@century21.cz](mailto:adela.vymetalikova@century21.cz)