

**Pronájem 2kk 59m² s balkonem 7m² P10 Chodov
Měchnovská parkovací stání a sklep****24 500 Kč**

za měsíc

+popl. 3300

Měchnovská, 14900, Praha 11, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu o velikosti 2kk, 59m² s balkonem 7m², na Praze 10 - Chodov, v ulici Měchnovská. Byt se nachází ve 4NP rezidenčního komplexu "Výhledy Chodovec 2024" a náleží k němu parkovací stání a sklep, které jsou již v ceně nájmu. Obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (indukční varná deska, trouba, MW, myčka, lednice s mrazákem) a vstupem na balkon s výhledem do zeleně, dále chodba, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta. Předokenní rolety, topení a ohřev vody centrální, elektrická energie za spotřebiče se přepisuje na nájemce. Možnost připojení vysokorychlostního internetu pomocí optického kabelu. Parkovací stání a sklep v suterénu domu již v ceně nájmu. Žádaná a vyhledávaná lokalita s velmi dobrou dopravní dostupností (5 min busem na metro "C" Chodov) i občanskou vybaveností. V okolí množství zeleně a sportovního vyžití (nedaleko se nachází sportovní areál Jedenáctka s velkým plaveckým bazénem i wellness, v nedalekém parku u Chodovské tvrze oblíbený discgolf, minigolf a venkovní posilovna, nebo přírodní park Hostivař-Záběhlice s vyhledávanou Hostivařskou přehradou a koupalištěm). Výhledy Chodovec se nachází na rozhraní Záběhlic a Chodovce v návaznosti na již nezastavitelnou oblast Trojmezí s nádhernými výhledy na Meandry Botiče a panorama Prahy. Byt je k dispozici zájemcům bez domácích zvířat. Výjimečný byt, doporučuji! Ev. číslo: 656048.



Vyřizuje

Iveta Neumahrová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 699 884**E-mail:** neumahrova@dumrealit.cz