

## Pronájem bytu 3+kk v Praze, ul. Podnádražní

Podnádražní, 19000, Praha 9, Praha

### 29 000 Kč

za měsíc

+ vratná kauce, provize  
RK a poplatky

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 72 m<sup>2</sup> o dispozici 3+kk v atraktivní lokalitě Praha 9 - Vysočany. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného cihlového domu s výtahem a prošel rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a moderní bydlení. Dispozice je prakticky řešená s dostatkem denního světla a klidnou atmosférou. Okna z ložnice a dětského pokoje směřují na jih do tichého vnitrobloku se zahradou, což zajišťuje maximální soukromí a klid pro odpočinek.

Koupelna s vanou je vybavena pračkou. V prostorné komoře je umístěna sušička prádla.

Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností do centra - vlak, tramvaj i metro jsou v docházkové vzdálenosti přibližně 5 minut. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, nákupního centra Fénix, kaváren a cukráren. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost parků Máchalka a Podvinní s možností procházek, sportovního vyžití a cyklostezek. Ideální volba pro rodinné bydlení.



Vyřizuje

**Vlach Radek**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)