

Byt 2+KK plus garsoniéra, ul. Zámecký vrch

Zámecký vrch, 36001, Karlovy Vary

5 690 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář Carlsbad Reality nabízí na prodej byt o dispozici 2+KK, který se nachází ve 2 patře cihlové budovy ve velice vyhlídané lokalitě - v lázeňském centru města Karlovy Vary, v ul. Zámecký Vrch.

Celková plocha prostoru činí 40,33 m² a je ve vynikajícím stavu. Elektrické topení. V bytě jsou osazená euro okna. Byt se skládá z předsině, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnici, koupelny se sprchovým koutem a WC. Byt se prodává celkově zařízený. Výhled z obývacího pokoje do ul. Zámecký vrch. Výhled z ložnice na Kolonádu.

Bytu náleží garsoniéra, o výměře 18,84 m², umístěna v mansardě ve 4 patře.

Budova, ve které je umístěný byt, je v dobře udržovaném stavu.

Budova se nachází 200 metrů od Tržní Kolonády s minerálními prameny.

Pro pohodlí obyvatel a hostů lázeňského města v pěší zóně, v těsné blízkosti Tržní Kolonády je k dispozici lanovka, která vede na ulici Zámecký Vrch. Určitě doporučujeme prohlídku tohoto exkluzivního bytu v srdci Karlových Var.

Nízké náklady do FO/FS služeb - 921,- Kč měsíčně.



Vyřizuje

Sergey Kopanev**Tel.:** 608 211 288**GSM:** 777 310 759**E-mail:** carlsbadreality@seznam.cz