

## Pronájem byt 2+kk, 43<sup>m<sup>2</sup></sup>

Chráněná, 18200, Praha-Březiněves, Praha

**18 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.000,- Kč +  
kauce + provize

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásný, samostatný byt 2+kk o velikosti 43 m<sup>2</sup>, situovaný v rodinném domě v Praze 8 - Březiněvsi. Byt má vlastní vstup a prošel kompletní rekonstrukcí. Dispozice je prakticky řešena - světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, vstupní chodba a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění je centrální. Na podlahách je vinyl a dlažba, okna jsou plastová.

Byt je vhodný maximálně pro dvě osoby a je nabízen bez možnosti chovu domácích zvířat.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost - autobusová zastávka je vzdálena přibližně 3 minuty chůze, stanice metra C Ládví cca 14 minut.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléřku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117406.



Vyřizuje

**Irena Nováková**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)