

## Pronájem bytu 1+kk, 50 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Waltrova

Waltrova, 31800, Plzeň 3, Plzeň

**11 500 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- Kč zálohy za služby, + 800,- Kč elektrina.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pronájem bytu o dispozici 1+kk v Plzni na Skvrňanech. Byt se pronajímá částečně vybavený. Dominantou tohoto bytu je určitě kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a prostorná koupelna s vanou. Dalším obrovským pozitivem tohoto bytu je velký balkón. K bytu náleží sklep a parkovací stání. Nájemné je ve výši 11.500,-kč + zálohy za služby (topení, voda, odpady) ve výši 3.000,-kč/1os, každá další osoba 500,-kč/měs. Energie se převádí na nájemce (Elektrina ve výši 1.000,-kč/měs.) Provize RK ve výši 14.520,-kč. Byt bud k dispozici od 1.8.2026. V případě zájmu o bližší informace se neváhejte obrátit na makléřku.



Vyřizuje

**Górgesová Jiřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)