

## Prodej bytu 4+1, 79 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Komenského

Komenského, 32300, Plzeň 1, Plzeň

### 6 699 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej velmi prostorného bytu 4+1 o užité ploše 79 m<sup>2</sup> + 7 m<sup>2</sup> lodžie, v klidné části Severní Předměstí, Plzeň. Byt se nachází ve 4.NP revitalizovaného panelového domu s výtahem (13 podlaží a suterén, kde se nachází sklepy). Nabízí praktické dispoziční řešení, najdeme zde vstupní chodbu, 3 samostatné neprůchozí pokoje, obývací pokoj se vstupem na lodžii, prostornou kuchyň, koupelnu a WC, což je vhodné pro rodinu i home office. Navíc k bytu náleží vlastní zděný sklep s dveřmi. Vytápění i ohřev vody zajištěn dálkově. Výhodou jsou světlé pokoje a příjemné prostředí. Výborná příležitost pro komfortní bydlení. Veřejná parkoviště jsou u domu. Lokalita je perfektní - hned naproti najdeme prodejnu Albert, ZŠ a MŠ jsou také prakticky u domu, zkrátka veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti. Pro více informací a prohlídku kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)