

## Prodej stavební parcely 1 815m<sup>2</sup>, Dolní Kounice

**4 550 000 Kč**  
za nemovitost

Dolní Kounice

<b>Celková plocha:</b>	1 815 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku 1 815 m<sup>2</sup> - Dolní Kounice

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 815 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Dolní Kounice, okres Brno-venkov.

#### Lokalita a dopravní dostupnost

Dolní Kounice se nachází přibližně 15 minut jízdy autem od okraje Brna, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost pro každodenní dojíždění do krajského města. Obec je dobře napojena na autobusovou dopravu.

#### Občanská vybavenost

V Dolních Kounicích se nachází základní škola, mateřská škola i městská knihovna. Péče o obyvatelstvo je zajištěna množstvím obchodů a služeb i zdravotnickou péčí. Město disponuje veškerou občanskou vybaveností potřebnou pro pohodlný každodenní život.

#### Město s bohatou historií a kulturou

Dolní Kounice jsou městem s historickými kořeny sahajícími hluboko do minulosti. Návštěvníci i obyvatelé mohou obdivovat klášter, zámek, kostel sv. Petra a Pavla na Masarykově náměstí či jednu z nejstarších synagog na Moravě. Okolí města nabízí příležitosti pro turistiku, cykloturistiku a procházky vinařskou krajinou.

#### Pozemek

Pozemek o celkové výměře 1 815 m<sup>2</sup> představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v klidném prostředí jihomoravského kraje. Velkorysá rozloha umožňuje realizaci prostorného rodinného bydlení se zahradou. Z pozemku je krásný výhled na pálavské vrchy.

V případě zájmu o prohlídku pozemku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ing. Radomír Šteco**

**Tel.:** 725 573 820

**GSM:** +420725573820

**E-mail:** [steco@stecoreality.cz](mailto:steco@stecoreality.cz)