

Prodej bytu 3+1 64 m² Komenského náměstí, Říčany

7 400 000 Kč
za nemovitost

Komenského náměstí, 25101, Říčany

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: 3+1 s lodžií v centru Říčan. Byt, který si můžete vytvořit podle sebe.

V zastoupení majitele nabízím byt 3+1 o výměře 64 m se zasklenou lodžií a sklepem, situovaný v 9. patře udržovaného panelového domu se dvěma výtahy na Komenského náměstí v Říčanech.

Dispozice nabízí tři samostatné pokoje, oddělenou kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Součástí bytu jsou 2 sklepní kóje (dohromady 4 m²).

Byt je v původním. Právě to může být pro mnoho kupujících výhodou nemusíte platit za rekonstrukci podle vkusu někoho jiného a můžete si nový domov vytvořit přesně podle svých představ.

Velkým benefitem je samotná lokalita. Centrum Říčan nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, restaurace, lékaře i vlakové spojení do Prahy. Parkování je možné v okolí domu a po městě lze využívat také bezplatnou městskou autobusovou dopravu.

Říčany patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější místa pro bydlení v okolí Prahy. Spojují výbornou dostupnost do hlavního města s kvalitním zázemím pro každodenní život.

Pokud hledáte byt pro vlastní bydlení nebo zajímavou investiční příležitost v žádané lokalitě, kontaktujte mě.



Vyřizuje

Michaela Podobská

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz