

## Pronájem komerčních prostor - bývalá budova ČNB, Husova ulice, Plzeň

Plzeň

**Neuvedeno**

za měsíc

cena u makléře

|                               |                     |                          |              |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 1000 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>     | smíšená      |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý               | <b>Druh prostor:</b>     | Obchodní     |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah               | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod            | <b>Odpad:</b>            | Kanalizace   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná    |                          |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu reprezentativní komerční prostory v ikonické budově bývalé České národní banky v Plzni, situované v Husově ulici. Prestižní adresa a charakter objektu předurčují prostory především pro sídla firem, kanceláře vyšší úrovně či specializované služby.

K dispozici jsou jednotky různých velikostí a dispozic - od samostatných kanceláří až po větší celky. Prostory lze flexibilně přizpůsobit potřebám nájemce, což umožňuje vytvořit ideální zázemí jak pro menší firmy, tak pro etablované společnosti hledající důstojné sídlo.

Budova je rovněž velmi vhodná pro provoz služeb, zejména lékařských ordinací, poradenských center či administrativních pracovišť. Součástí nabídky jsou také prostory vhodné pro zázemí zaměstnanců, včetně jídelny s kuchyní, a školící či zasedací místnosti, které rozšiřují možnosti využití objektu.

Hlavní výhody:

- prestižní a dobře známá budova s reprezentativním charakterem
- výborná dostupnost v rámci centra Plzně
- variabilní dispozice a široká nabídka výměr
- možnost úprav prostor dle požadavků nájemce
- výtahy zajišťující komfortní přístup do jednotlivých částí objektu
- prostory připravené k rychlému nastěhování po drobných úpravách
- datové rozvody v budově
- vybrané prostory vybaveny klimatizací
- profesionální ostraha objektu

Prostory představují ideální kombinaci dobré adresy, funkčního zázemí a flexibility využití.

Pro více informací o možnostech pronájmu nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Mgr. Petra Pavlíková****Tel.:** 720034158**GSM:** 720034158**E-mail:** [ppavlikova@luxury-home.info](mailto:ppavlikova@luxury-home.info)