

## Havlíčkův Brod, Pražská - Pronájem, 2+1

Pražská, 58001, Havlíčkův Brod

**14 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitele Vám nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 na adrese Pražská, Havlíčkův Brod. Byt se nachází v udržovaném domě a díky své dispozici je ideální jak pro jednotlivce, pár, tak i menší rodinu.

Byt disponuje zděným jádrem. Velkou výhodou je balkon, který nabízí příjemný prostor pro relaxaci, a také sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Nemovitost je možné pronajmout:

- plně vybavenou (nábytek dle fotografií),
- nebo bez vybavení, dle preferencí budoucího podnajíemníka.

Hlavní výhody:

- zděné bytové jádro
- balkon
- sklep
- možnost vybavení dle dohody
- dobrá dostupnost služeb a občanské vybavenosti

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost obchody, školy i možnosti pro volnočasové aktivity.

Měsíční nájemné činí 14.000,- Kč, zálohy na energie a služby jsou ve výši cca 4.500,- Kč měsíčně, dle počtu osob. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 14.000,- Kč + provize RK. Elektrina a plyn se přepisují na nájemníka.

Pomůžeme Vám sjednat pojištění domácnosti a odpovědnosti.

V případě jakýchkoli dotazů mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**David Sankot**

**Tel.:** +420 733675401

**GSM:** +420 733675401

**E-mail:** [sankot@jistypronajem.cz](mailto:sankot@jistypronajem.cz)