

## Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 3+1, 53 m<sup>2</sup>; - Horní Litvínov

Jedličkova, 43601, Litvínov

**18 500 Kč**

za měsíc

Nájem 18 500 Kč / měsíc,  
kauce 34 000 Kč, provize  
RK 17 000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	Kompletně zrekonstruovaný byt, nové rozvody elektřiny, nový plynový kotel, podlahové vytápění, optický kabel na internet, datový rozvod po bytě.	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a výměře 53 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části Horního Litvínova, ulice Jedličkova 1176, okres Most.

Rekonstrukce byla provedena ve vysokém technickém standardu - nově vybavená kuchyně, indukční deska a vestavná trouba, koupelna, rozvody elektřiny, nový plynový kotel, podlahové vytápění, optický kabel pro vysokorychlostní internet a datové rozvody po celém bytě.

Plně připraveno i pro práci z domova.

Byt nabízí moderní, úsporné a komfortní bydlení v lokalitě s dobrou dostupností služeb a dopravy.

K nastěhování od 1. 5. 2026.

### Základní informace:

Dispozice: 3+1

Plocha: 53 m<sup>2</sup>;

Konstrukce: cihlová

Stav: kompletní rekonstrukce

Volné od: 1. 5. 2026

Inzerovaná cena pro 3 osoby.

Byt je určený pro dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**František Marášek**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)