

## Pronájem byt 2+1, 44m, Aloise Gavlase, Ostrava-Dubina

**12 100 Kč**  
za měsíc

Aloise Gavlase, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 44 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | sídliště          |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 na ulici Aloise Gavlase v Ostravě-Dubině. Měsíční nájemné činí 12 100 Kč + 2 400 Kč zálohy na teplo a vodu. Elektřinu a případně internet či TV si nájemce přepisuje na sebe a hradí samostatně. Uvedené zálohy jsou nastaveny pro dvě osoby, každá další osoba navyšuje nájem o 500 Kč.

Byt je nově vymalovaný, připravený k okamžitému nastěhování. Nachází se ve 4. nadzemním podlaží z celkových 8. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu. Preferován je dlouhodobý pronájem pro pracující a spolehlivé nájemníky.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Marek Ďuriš**

**Tel.:** +420 777587288

**GSM:** +420 777587288

**E-mail:** [mduris@azetrealty.cz](mailto:mduris@azetrealty.cz)