

Pronájem bytu 2+kk s balkonem a parkovacím stáním, Pražská, Šestajovice

Pražská, Šestajovice

22 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.840 -Kč
včetně elektřiny a plynu,
neplatíte provizi RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízím světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk o podlahové ploše 55 m² s balkonem o velikosti 7 m², který nabízí příjemné místo pro relax. Z balkonu si můžete vychutnat nádherné západy slunce a při troše štěstí můžete pozorovat srnky v okolní zeleni.

Dispozici bytu tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 27 m², který poskytuje dostatek místa pro pohodlné bydlení i posezení s přáteli. Kuchyňská linka je vybavená spotřebiči (indukční varná deska, elektrický trouba, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, kombinovaná lednice). Byt dále disponuje ložnicí o velikosti 12,5 m², předsíní, koupelnou a samostatnou toaletou. Oceníte velké šatní skříně umístěné v předsíni a ložnici, které nabízí dostatek úložného prostoru. Postel v obývacím pokoji je možné po dohodě ponechat nebo ji odvézt dle preference budoucího nájemce. Byt je čerstvě vymalovaný a připravený k nastěhování. K bytu náleží také parkovací stání přímo před domem. V domě je k dispozici kolárna.

V Šestajovicích a v přilehlých Klánovicích je kompletní občanská vybavenost, pestrá gastronomie, nesčetné možnosti sportovního vyžití a bezprostřední blízkost přírody. Oceníte také pohodlnou dopravní obslužnost díky nedaleké zastávce MHD (cca 100m) a přímému vlakovému spojení z Klánovic do centra Prahy a nedalekému nájezdu na dálnici D11. Cesta na Černý Most zabere autem přibližně 15 minut.

Měsíční nájemné je 22.000,- Kč. Zúčtovatelné zálohy jsou ve výši 4.840,- Kč včetně elektřiny a plynu. Jistota (kauce) je ve výši 44.000,- Kč. Volný ihned. Neplatíte provizi RK.

Těším se na viděnou na prohlídce!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Lucie Březinová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420296240404**E-mail:** brezina.team@re-max.cz