

**Pronájem kanceláře 6 036 m<sup>2</sup>, Brno - Zábrdovice**

Plynářenská, 60200, Brno-střed, Brno

**385 000 Kč**

za měsíc

Uvedená cena je náběhová

<b>Plocha kanceláří:</b>	6036 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu reprezentativní komerční budovu o celkové ploše 6036 m<sup>2</sup>. Objekt má čtyři nadzemní a jedno podzemní podlaží, ve kterém se nachází garáže s kapacitou 30 parkovacích stání. Dalších 20 parkovacích míst je k dispozici přímo u budovy.

Objekt je ideální pro využití jako sídlo společnosti, moderní kanceláře či obchodní prostory.

Budova se nachází v klidné části širšího centra Brna nedaleko řeky Svitavy, s rychlou dostupností do centra i na hlavní nádraží. Dopravní obslužnost zajišťují zastávky MHD Tkalcovská a Körnerova v docházkové vzdálenosti.

Uvedená cena je náběhová.



Vyřizuje

**Lukáš Man****Tel.:** 221 088 111**GSM:** +420 737 078 767**E-mail:** [lukas.man@psn.cz](mailto:lukas.man@psn.cz)