

## **Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkónem, ulice Čéčova, České Budějovice**

**15 000 Kč**  
za měsíc

37004, České Budějovice 3, České Budějovice

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po bydlení, kde se setkává klid s dostupností všeho, co potřebujete? Tento byt by mohl být přesně to, co hledáte.

Představujeme Vám zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře cca 62 m<sup>2</sup>, situovaný v posledním patře zatepleného cihlového domu s novou fasádou v žádané ulici Čéčova. Lokalita, která si získá Vaše srdce - tiché okolí plné zeleně, a přitom veškerá občanská vybavenost na dosah ruky.

Dispozice bytu: prostorná vstupní hala s vestavnou skříní, neprůchozí pokoj, velká koupelna s rohovou vanou, WC a bidetem. Dále pak kuchyňská linka s plynovým sporákem, el. troubou a myčkou. Z obývacího je vstup na balkon s výhledem do zeleně na jižní stranu. Součástí nájmu je sklep cca 5 m<sup>2</sup>.

Měsíční nájem 15 000,- Kč + cca 4 000,- Kč zálohy na služby, elektřinu a plyn. Malý domácí mazlíček není problém. Vratná kauce 15 000,- Kč. Odměna RK ve výši měsíčního nájmu + DPH. Volné od 1.6.2026



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:** [eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)