



Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **02053**

Prodej, Ubytovací zařízení, Mariánské Lázně

35301, Mariánské Lázně

25 750 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha:	153 m ²	Užitná plocha:	435 m ²
Plocha parcely:	3573 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zavedeného penzionu v Mariánských Lázních, který se nachází v klidné části nad městem. Penzion má k dispozici 9 pokojů (cca 30 lůžek), který jsou rozloženy do 1. patra a podkroví. V přízemí je umístěna restaurace s barem. Kapacita restaurace je přibližně 50 míst + venkovní terasa, která má také přibližnou kapacitu 50 míst. V suterénu se nachází finská sauna a technické zázemí pro chod penzionu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Penzion je vhodný pro rodinnou rekreaci, firemní školení, pořádání srazů a jiných aktivit. V okolí je velká možnost sportovního vyžití, procházky lesem, cyklistika, lyžování a jiné. Pro více informací a nebo prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Josef Zakrzewski

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 596 321

E-mail: info@rk23.cz