

Prodej bytu 2+1 57 m²

U průhonu, 17000, Praha 7, Praha

9 975 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý byt 2+1 o ploše 56.5 m² v jedné z nejžádanějších lokalit v Praze - Holešovice.

Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem a nabízí praktické dispoziční řešení s oddělenou kuchyní a dvěma samostatnými pokoji. Díky orientaci bytu je zde dostatek denního světla a příjemná atmosféra.

Součástí je také sklep (cca 3,5 m²) a podíl na společných prostorách (cca 2.5 m²), což poskytuje další úložný prostor.

Lokalita

Holešovice patří mezi nejrychleji rozvíjející se části Prahy a nabízí výbornou kombinaci městského života a klidu.

V bezprostřední blízkosti:

tramvaj a metro (Vltavská / Nádraží Holešovice)
obchody, kavárny, restaurace
parky (Stromovka, Letná)

Výborná dostupnost do centra (cca 5-10 minut).

Výhody bytu

- vyhledávaná lokalita Praha 7
- praktická dispozice 2+1
- vhodné k bydlení i jako investice
- sklep součástí
- dobrá dostupnost MHD
- klidný dům

Cena

Cena: 9 975 000 Kč

Kontakt

Přímý prodej od majitele (bez provize RK).
Realitní kanceláře prosím nevolat.
Kompletní právní servis je zahrnut v ceně.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz