

## Pronájem bytu 2+kk 40 m<sup>2</sup>, Most

tř. Budovatelů, Most

**10 800 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk v osobním vlastnictví o velikosti 40 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve čtvrtém patře panelového domu přímo naproti Centrálu v Mostě a je po kompletní a právě dokončené rekonstrukci.

Dispozice a vybavení:

- Nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (elektrická trouba se sklokeramickou deskou a digestoř)
- Stylová koupelna se sprchovým koutem, velkoformátovými obklady se vzorem mramoru, novým sanitárním vybavením, skříňkou pod i nad umyvadlo a WC
- Obývací prostor a ložnice
- Ve všech místnostech nové interiérové dveře, plovoucí podlahy a osvětlení

Další výhody:

- Byt je ihned k nastěhování
- V centru města: obchody, školy, školky, MHD.
- Dům je udržovaný a je v dobrém technickém stavu

Náklady na bydlení jsou ve výši 10 800 Kč nájemné + služby 2 200, Kč/ osoba (další osoba + 700, Kč). Elektrina bude přepsána přímo na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 15 000, Kč. Dále se skládá rezervační poplatek při podpisu rezervační smlouvy ve výši 10 500, + DPH).

Nabídka platí pouze pro zájemce s pracovní smlouvou. V případě zájmu o prohlídku nebo o více informací kontaktujte, prosím, makléřku.



Vyřizuje

**Martina Wohlová**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 775 200 596

**E-mail:** [martina.wohlova@century21.cz](mailto:martina.wohlova@century21.cz)