

## Prodej stavebního pozemku, Družec

U Koupaliště, Družec

**6 659 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	951 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektřina		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde se propojuje klid přírody s výbornou dostupností do Prahy i Kladna? Nabízíme jedinečný stavební pozemek v obci Družec, která patří mezi dlouhodobě vyhledávané rezidenční lokality. Nachází se na okraji CHKO Křivoklátsko, v bezprostřední blízkosti lesa, a přitom jen pár minut od Kladna a přibližně 15 minut od hranice Prahy.

Družec nabízí ideální kombinaci přírody a praktického zázemí pro každodenní život. V obci najdete základní občanskou vybavenost včetně školy, školky a služeb. Samozřejmostí je také rychlé napojení na dálnici D6, které zajišťuje pohodlné spojení do Prahy i směrem na Karlovy Vary.

Pozemek představuje skvělou příležitost pro výstavbu rodinného domu v prostředí, kde se přirozeně spojuje soukromí, zeleň a dostupnost města.

Lokalita má navíc dlouhodobý investiční potenciál a podobných nabídek v této oblasti postupně ubývá.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petr Vošmík**

**GSM:** 420607000021

**E-mail:** [dreampraha@century21.cz](mailto:dreampraha@century21.cz)