

Pronájem byt 2+1, 57m²

Sídliště Plešivec, 38101, Český Krumlov

13 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobry
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a celkové výměře 57 m², který se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Sídliště Plešivec v Českém Krumlově. Byt nabízí pohodlné bydlení s praktickým zázemím a s dobrou občanskou vybaveností.

Dispozice bytu je velmi dobře řešena: předsín s chodbou, koupelna s vanou a s WC. Byt disponuje dvěma samostatnými místnostmi, které poskytují dostatek soukromí. Kuchyně je oddělená, což ocení jak pár, tak menší rodina. Kuchyňská linka prošla rekonstrukcí, jinak je byt v původním, avšak udržovaném stavu s novou výmalbou, dveřmi, světly, vypínači a zásuvkami. Byt bude pronajímán částečně vybaven: kuchyňská linka se sporákem, digestoří a troubou, lednice, postel s matracemi, televize. Součástí pronájmu je sklepní kóje. V domě je možné využívat také společné prostory - kolárnu.

Měsíční nájemné činí 13 500 Kč. Zálohy na služby jsou přibližně 3 450 Kč dle počtu osob (včetně záloh na elektřinu, plyn a internet). Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů, tj. 27 000 Kč a upřednostňuje slušného a dlouhodobého nájemníka. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + 21 % DPH. Byt je k nastěhování ihned. Doporučuji osobní prohlídku nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117585.



Vyřizuje

Mgr. Miroslava Bauerová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz