



**Pronájem - Byty**

číslo zakázky: **Karlin14**

## **Pronájem bytu 2kk, 88m<sup>2</sup>, Praha 8 - Karlín**

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha

**28 000 Kč**

za měsíc

Poplatky: 1 200 Kč/měsíc,  
elektřina na přepis

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Karlin14

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk a velikosti 88 m and sup2; v atraktivní lokalitě Praha 8 Karlín.

Byt se nabízí nezařízený, kuchyňský kout je vybaven všemi potřebnými spotřebiči. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení.

Velkou výhodou je výborná lokalita stanice metra a tramvaje Křižíkova se nachází přímo u domu. Karlín patří mezi nejžádanější části Prahy, nabízí širokou občanskou vybavenost: obchody, kavárny, restaurace i parky. Do centra města je možné dojít pěšky, zároveň si lokalita zachovává klidnou atmosféru.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají prostorné bydlení v centru dění.

Byt je k nastěhování od května.

Cena: 28 000 Kč/měsíc

Poplatky: 1 200 Kč/osoba/měsíc + plyn a elektřina se převádí na nájemce

Kauce: 35 000 Kč

Provize: 29 200 Kč

Volejte nebo pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Telefon: +420773654888

Při komunikaci prosím uveďte ID: Karlin14

---



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)