



**Pronájem - Byty**

číslo zakázky: **Karlin8**

## **Pronájem bytu 1+kk, 76m<sup>2</sup>, Praha 8 - Karlín**

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha

**26 500 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

### **POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Karlin8

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+kk a velikosti 76 m and sup2; v atraktivní lokalitě Praha 8 Karlín. Byt je plně zařízený a nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru. Kuchyňský kout je vybaven všemi potřebnými spotřebiči.

Velkou výhodou je skvělá dopravní dostupnost stanice metra Křižíkova je vzdálena pouze 2 minuty chůze. Karlín patří mezi nejžádanější lokality v Praze, nabízí kompletní občanskou vybavenost: obchody, kavárny, restaurace i parky. Do centra města se dostanete pěšky během několika minut.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají prostorné a moderní bydlení v centru města.

Byt je k nastěhování od května.

Cena: 26 500 Kč/měsíc

Poplatky: 1 200 Kč/osoba/měsíc + plyn a elektřina se převádí na nájemce

Kauce: 50 000 Kč

Provize: 27 700 Kč

Volejte nebo pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při komunikaci prosím uveďte ID: Karlin8



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)