



Prodej stavebního pozemku 1611 m² a lesa 673 m²

2 259 000 Kč
za nemovitost

75622, Hošťálková

Celková plocha:	1 611 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stavební pozemek, který vám nabídne klid, soukromí a přímý kontakt s přírodou? V obci Hošťálková nabízíme k prodeji stavební parcelu o výměře 1 611 m², situovanou prakticky na konci ulice, což zajišťuje minimální provoz a maximální soukromí.

Součástí prodeje je navíc lesní pozemek o velikosti 673 m², který navazuje nad parcelou a přirozeně rozšiřuje prostor i pocit soukromí. K pozemku vedou dvě přístupové cesty. Asfaltová ke spodní části a lesní k horní části pozemku, což nabízí variabilitu využití. Elektrina a kanalizace jsou přivedeny přímo k pozemku, voda je řešitelná napojením na obecní vrt v těsné blízkosti, případně vlastním vrtem. K dispozici je také možnost budoucího napojení na plyn. Součástí prodeje je i zahradní domek na patkách, vhodný jako zázemí při výstavbě.

Pozemek je převážně svažité a nabízí zajímavé možnosti umístění domu ve spodní části na rovinatějším terénu pro jednodušší realizaci, nebo v horní části s odměnou v podobě krásných výhledů do okolní krajiny.

Lokalita Hošťálková nabízí základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost. Vsetín cca 15 minut, Zlín cca 35 minut. Okolní příroda poskytuje ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku i klidné bydlení.

Pokud hledáte stavební pozemek s přidanou hodnotou v podobě vlastního lesa a silným potenciálem do budoucna, rádi vám zajistíme prohlídku i kompletní realitní služby včetně financování.



Vyřizuje

Bc. Denis Macek

Tel.: +420 739900060

GSM: +420 739900060

E-mail: denis@fiserpartners.cz