



Podnájem bytu garsonka, Ruská, Královo Pole, 11 900 Kč/měs, 20 m²

Ruská, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

11 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, 2.991 Kč
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu stylovou a útulnou garsonku o celkové ploše cca 20 m², která se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu na ulici Ruská v Brně, v oblíbené části Královo Pole. K bytu náleží také sklep, který poskytuje praktický prostor pro uložení věcí.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený a díky chytrému využití prostoru nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení jednotlivce. Interiér působí příjemně, útulně a je nabízen jako vybavený, takže je vhodný pro zájemce, kteří hledají bydlení bez nutnosti větších dalších investic.

Hlavní obytná část slouží jako prostor pro odpočinek, práci i spaní. Součástí vybavení je rozkládací spací gauč, pracovní kout, úložné prostory a kuchyňský kout se základními spotřebiči. V bytě je také k dispozici pračka. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Vytápění je řešeno centrálně.

Velkou výhodou je také společná zahrada za domem, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Lokalita patří mezi vyhledávané části Brna díky skvělé občanské vybavenosti i výborné dopravní dostupnosti. V okolí se nachází kavárny, restaurace, obchody, služby i zastávky MHD. Tramvajovou linkou č. 1 se pohodlně dostanete do centra města přibližně za 15 minut, autobusové spoje pak zajišťují napojení i do dalších částí Brna.

Byt je k nastěhování od 1. 5. 2026.

Byt pronajímá služba Ideální nájemce.

Služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!



Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail: podpora@idealninajemce.cz