

Pronájem bytu 1+1 44 m², Starý Hrozenkov, okres Uherské Hradiště

8 000 Kč
za měsíc

68774, Starý Hrozenkov

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Stáří objektu:	1974	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02706 | Filip Hladiš & Explicit Reality

Útulný byt 1+1 po kompletní rekonstrukci v klidné obci Starý Hrozenkov — ideální volba pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s nízkými provozními náklady. Byt v cihlové zástavbě prošel v roce 2026 rekonstrukcí — nová kuchyně, nová koupelna, vše připraveno k nastěhování. Orientace na jih zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den. Součástí domu jsou společné prostory: kočárkárna, kolárna, prádelna a sušárna.

- celková plocha 44 m², užitná plocha obytných místností 38 m²
- sklep 6 m², 1. NP bez výtahu
- orientace na jih
- nová kuchyně, koupelna / WC (2026)
- prostor pro pračku a sušičku v koupelně
- společné prostory kočárkárna, kolárna, prádelna, sušárna
- parkování veřejné stání před domem

- vytápění - nové radiátory, elektrický kotel v koupelně
- teplá voda ohřívána přes elektrický kotel

- doprava autobus, silniční napojení
- občanská vybavenost obchod, hospoda

- nájemné 8 000 Kč měsíčně
- zálohy na služby spojené s užíváním bytu (vodné/stočné, TUV, elektrina společných prostor) jsou ve výši 580 Kč/měsíc
- záloha na elektrinu bytu 2 000 Kč/měsíc
- kauce ve výši 10 580 Kč
- provize ve výši 10 580 Kč + DPH
- byt je ihned k nastěhování

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím

veškeré detaily do poslední cihly. Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při pronájmu nebo prodeji nemovitosti? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :)
Hladiš - Reality



Vyřizuje

Filip Hladiš

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail: info@explicitreality.cz