

## Prodej pozemku 975 m<sup>2</sup>

25225, Ořech

**13 500 000 Kč**  
za nemovitost**Celková plocha:** 975 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi rovinatý stavební pozemek o rozloze 975 m<sup>2</sup> v soukromém vlastnictví, který je ideální pro výstavbu rodinného domu, dle regulativu obce.

Pozemek se nachází v klidné rezidenční části obce Ořech a je zasíťovaný a přístupný po asfaltové komunikaci, což zajišťuje pohodlný příjezd i dobrou připravenost pro budoucí výstavbu. Velkou výhodou je také rychlá a snadná dopravní dostupnost do Prahy autem a na Metro B pravidelnou autobusovou linkou.

Součástí prodeje může být zpracovaná projektová dokumentace, která může novému majiteli výrazně usnadnit další přípravu budoucí výstavby. Stavební povolení k výstavbě rodinného domu dosud nebylo vydáno, je v přípravě a lze upravit dispozici domu (bungalow, patrový dům) dle vlastních potřeb.

Pro další informace a domluvení prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím zpráv na této platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)