

Pronájem bytu 1+kk v centru Dobřichovic, ul. 5. května

5. května, Dobřichovice

13 500 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby a energie 4.030 Kč, + zálohy za elektřinu, + vratná kauce ve výši nájmu za 2 měsíce, + rezervační poplatek

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásné místo na bydlení !

Dobřichovice se řadí k velmi oblíbeným místům pro bydlení nejen díky své poloze a blízkosti Prahy, ale také díky své kompletní občanské vybavenosti a vlakové dostupnosti.

Dovoluji si Vám k pronájmu nabídnout útulný byt o velikosti 1+kk s rozlohou cca 34m² včetně užívání sklepní kóje. Bytová jednotka se nachází ve 3. patře udržovaného cihlového domu s výtahem a s východní orientací přímo v centru Dobřichovic. Dispozičně byt nabízí vstupní předsíň, obývací pokoj s kuchyňskou částí, koupelnu s vanou a toaletou. Okna jsou dřevěná, topení - centrální plynové. Byt se pronajímá z velké části zařízený a díky velkým oknům je příjemně světlý.

Dobřichovice nabízejí svým obyvatelům ucelený životní komfort, veškerou občanskou vybavenost, fungující služby, rozmanité obchody, vzdělávání, místo pro sport, zábavu i kulturu, cyklostezky, vlakové spojení a mnoho dalšího. Možnost dlouhodobého pronájmu, volný od 1.5.2026.

Cena : nájem 13.500 Kč / měsíc, zálohy na služby a energie 4.030 Kč + elektřina, vratná kauce ve výši nájmu za dva měsíce.

Rezervační záloha ve výši nájmu za jeden měsíc.

V případě zájmu o prohlídku volejte místní realitní makléřce paní BEM. Ivaně Gašpar, která v této lokalitě žije.



Vyřizuje

BEM. Ivana Gašpar (Ždánská)

Tel.: 725 646 196

GSM: +420 725 646 196

E-mail: ivana.gaspar@gpre.cz