

## Specifický nebytový prostor k pronájmu

Krajinská, Liberec (nečleněné město), Liberec

**5 000 Kč**

za měsíc

Zálohy za služby včetně jistoty dle dohody s pronajímatelem.

<b>Plocha kanceláří:</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte menší prostory pro Vaše podnikání? A chcete něco nestandardního a zároveň chcete mít zázemí, které nemusíte s nikým sdílet? Nabízíme k pronájmu prostory, nacházející se na atraktivní adrese v centru Liberce, konkrétně v ulici Krajinská.

Předmětem pronájmu jsou prostory dříve využívané jako vrátnice. V objektu je samostatné sociální zařízení (WC a umyvadlo).

Tato nemovitost se nachází v oblasti s dobrou občanskou vybaveností a veškerou infrastrukturou a leží v blízkosti fotbalového stadionu FK Slovan Liberec, což zaručuje viditelnost pro Vaše podnikání. Díky své lokalizaci je tedy ideální volbou nejen pro kancelářské účely, ale například i jako obchodní prostor s možností přizpůsobení dle potřeb nájemce.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Jolana Rázlová**

**Tel.:** 730 163 554

**GSM:** +420602423636

**E-mail:** [jolana.razlova@re-max.cz](mailto:jolana.razlova@re-max.cz)