



Prodej - Byty

číslo zakázky: SalePis1kk

Prodej bytu 1kk, 35m², Praha 4, Písnice

Švihovská, 14200, Praha-Libuš, Praha

6 370 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: SalePísnice1kk

Nabízíme k prodeji investiční byt o dispozici 1+kk a velikosti 35 m and sup2; s balkonem a vlastním parkovacím stáním v lokalitě Praha Písnice, ul. Švihovská.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu a je plně vybavený připravený k okamžitému nastěhování nebo pronájmu bez dalších investic.

Dispozice bytu tvoří obytný prostor s kuchyňským koutem (22,3 m and sup2;), předsíň (3,2 m and sup2;), koupelna s WC (4,0 m and sup2;) a balkon (5,1 m and sup2;).

Velkou výhodou je vlastní parkovací stání zapsané v katastru nemovitostí, což je v této cenové kategorii výrazný benefit.

Byt nabízí nízké měsíční náklady cca 2 800 Kč a díky dispozici 1+kk patří mezi nejžádanější typy nemovitostí pro pronájem.

Lokalita nabízí dobrou dopravní dostupnost a klidné bydlení s potenciálem růstu hodnoty do budoucna.

Jedná se o ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak jako investici se stabilním výnosem od prvního dne.

Cena: 6 337 000 Kč (včetně parkovacího stání)

Volejte nebo pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při komunikaci prosím uveďte ID: SalePísnice1kk



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz