

**Pronájem bytu 3 + 1 s balkónem, ul. Májová,
Meziboří u Litvínova, 61 m²****10 000 Kč**
za měsíc

Májová, 43513, Meziboří

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 3 + 1 s balkónem, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 61 m².

Bytová jednotka se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu, který stojí v ulici Májová.

Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí:

- nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, chladnička s mrazákem, digestoř), výmalba, v celém bytě je položena vinylová podlaha + lišty, natřené radiátory, stropní světla, vnitřní dveře + obložky, garnyže
- zděná koupelna je spojena s toaletou (vana, umyvadlo se skříňkou + zrcadlo, otopný žebřík, skříňka, keramický obklad a dlažba).

Součástí bytu jsou 2 sklepní kóje.

Nájemné činí 10.000,- Kč/osoba + služby 5.000,- Kč + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 25.000,- Kč + nájem na daný měsíc + provize RK 9.600,- Kč.

Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, potraviny, parkování, MHD.

Byt je volný ihned.

Pan majitel požaduje pracovní smlouvu a čistý výpis z rejstříku exekucí, nebo insolvenční a bez zvířat.



Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:** j.wildumetzova@molikreality.cz