

## Pronájem bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. I. P. Pavlova

I. P. Pavlova, 36001, Karlovy Vary

**18 500 Kč**  
za měsíc

Služby 3000 Kč pro jednu osobu, další osoba plus 800 Kč, plyn a elektřina se převádí na nájemce.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 3+1 o velikosti 80 m<sup>2</sup>, situovaný ve zvýšeném přízemí v atraktivní části Karlových Varů, ulice I. P. Pavlova, téměř v centru lázeňského dění. Byt má praktické dispoziční řešení a pronajímá se zařízený dle fotografií (mimo TV), což umožňuje okamžité bydlení.

Dům je vybaven kamerovým systémem pro větší bezpečnost. Parkování lze zajistit celoročně v podzemních garážích hotelu Thermal.

Nájemné činí 18 500 Kč/měsíc, služby 3 000 Kč pro 1 osobu, další osoba +800 Kč. Elektřina a plyn se převádí na nájemce. Kauce je 25 000 Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu.

Ideální bydlení pro ty, kteří chtějí mít vše na dosah - lázeňské centrum, služby i kulturu. Pro více informací či prohlídku nás kontaktujte.



Vyřizuje

**Růžička Vladimír**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)