

## Podnájem bytu 1+1, 38.7 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Francouzská třída

Francouzská třída, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**12 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby, + energie (1000 Kč/měs), 2x vratná kauce, 1x provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 1+1 s výměrou 38.7 m<sup>2</sup>, který se nachází v lukrativní lokalitě města Plzně, část Slovany, ul. Francouzská třída. Nabízená jednotka se nachází ve zvýšeném přízemí klidného bytového domu. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu. Byt prošel částečnou úpravou a je připraven k okamžitému nastěhování. Vzhledem k velikosti a dispozici je byt vhodný pro jednotlivce či páry.

Měsíční platba za užívání bytu činí 12000 Kč k níž se hradí zálohy na služby ve výši 1288 Kč/měs a zálohy na elektřinu a plyn ve výši 1000 Kč/měs. Vratná kauce je ve výši 2 nájmu a provize RK činí 1x nájem + DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Stajančová Adriána****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)